

Dalinės apdailos aprašymas “Lazdynėlių Namai”

Pastatai

- **Konstrukcijos.** Namų pamatai – poliniai. Perdangos – surenkamos gelžbetoninės tuštumėtos plokštės. Stogas – plokščias sutapdintas, apšiltintas, uždengtas rulonine danga, įrengta vidinė lietaus vandens nuvedimo sistema. Išorinės sienos – mūrinės, apšiltintos. Fasado apdaila – fasadinis tinkas ir dekoratyvinės klinkerio plytelės.
- **Laiptinė.** Laiptinės su pilna apdaila – sienos dažytos, holų bei laiptinių aikštelių prie butų grindys dengtos akmens masės plytelėmis, holuose įrengtos segmentinės, pakabinamos lubos, apšvietimas su judesio davikliu, sumontuoti šildymo prietaisai. Įėjimo į namą durys įstiklintos, aliuminio ar plieninių profilių. Įrengta telefonspynė. Pirmųjų aukštų holuose įrengtos pašto dėžutės. Laiptinės lubos - "Amstrong".
- **Automobilių stovėjimo aikštelė.** Antžeminė automobilių stovėjimo aikštelė. Automobilių aikštelės vietos suskirstytos linijomis.
- **Inžinerinės sistemos ir tinklai.** Lietaus ir buitinės nuotekos prijungtos prie miesto kanalizacijos tinklų. Vamzdžiai išvedžiojami iki sanitarinių prietaisų pajungimo taškų. Vandentiekis prijungtas prie miesto magistralinių tinklų. Vandentiekio vamzdžiai išvedžiojami iki sanitarinių prietaisų pajungimo taškų. Numatyta atskira pastato bendro naudojimo patalpų ir kiekvieno buto elektros apskaita.
- **Aplinkos sutvarkymas.** Įrengtos vaikų žaidimo aikštelės, suoliukai. Trinkelių danga, šaligatviai, apželdinimas ir kiemų apšvietimas. Teritorija aptverta. Šiukšlių konteineriai - antžeminiai.

Dalinė apdaila

- **Sienos.** Mūrinės sienos tinkuotos, paruoštos glaistymui ir dažymui. Vidinės būsto dujų silikato blokelių pertvaros – nutinkuotos, neglaistytos.
- **Lubos.** Surenkamos gelžbetoninės tuštumėtos perdangos plokštės.
- **Grindys.** Visame būsto plote įrengtas betoninis išlyginamasis pagrindas ant garsą izoliuojančios plokštės. Grindų viršutinė danga neįrengiama. Hidroizoliacija voniose neįrengta.
- **Langai.** Langai – plastikiniai, dviejų kamerų stiklo paketu su selektyviu stiklu. Vidinės palangės neįrengiamos.

- **Lodžijos, terasos.** Lodžių grindys – plytelės. Terasos pirmame aukšte išklojamos medinėmis lentomis.
- **Buto durys.** Įėjimo į būstą durys – viengubos šarvo tipo, daugiasluoksnės su garso izoliacija. Rakinamos dviem spynomis. Vidinės durys nemontuojamos.
- **Vėdinimas.** Natūralus oro patekimas gyvenamosiose patalpose numatytas pro langus. Įrengti ventiliaciniai kanalai vonių ir virtuvių zonose.
- **Apskaitos prietaisai.** Kiekvienam būste sumontuoti elektros, šilumos, karšto ir šalto vandens apskaitos prietaisai.
- **Inžinerinės sistemos ir tinklai.** Būstuose įrengiamos telefonspynės. Pagal konkretaus būsto projektą išvedžiojama elektros instaliacija. Kiekviename būste sumontuotas silpnų srovių tinklų (televizijos, telefono, interneto) paskirstymo skydelis.