

Dalinės apdailos aprašymas “Eglių Namai”

Pamatai	Gręžtiniai gelžbetoniniai poliai Požeminėje dalyje - monolitinės gelžbetoninės sienos, kolonos standžiai sujungtos su monolitine perdanga, antžeminėje dalyje - monolitinės gelžbetoninės kolonos standžiai sujungtos su monolitine perdanga
Laikančios konstrukcijos	Sutapdintas, apšiltintas, dengiamas rulonine bitumine prilydomąja danga, šiluminė varža atitinka statybos reglamento reikalavimus
Išorinės sienos	Keramikinių blokelių mūras, apšiltintas 20 cm. polistirolu su grafitu. Dažomo fasado sistema su dekoratyviniu tinku ir keramikinėmis plytelėmis. Termoizoliacijai naudojama 20 cm putų polistirolas, šiluminė varža atitinka statybos reglamento reikalavimus
Grindys	Cementinio skiedinio su šilumos ir garso izoliacija
Langai	6 kamerų PVC langai su dvigubu stiklo paketu, atitinkantys B klasės pastato energinio naudingumo sertifikavimo reikalavimus
Durys	Laiptinėse - aliuminio profilio įstiklintos su grūdinto stiklo paketu. Butų durys - šarvuotos su garso izoliaciniu užpildu. Kitose patalpose – plieninės, dažytos
Balkonai ir terasos	Monolitiniai. Sumontuoti turėklai. Grindų apdaila neįrengiama
Šildymas	Centrinis kolektorinis grindinis šildymas. Butuose įrengiama autonominė šilumos reguliavimo sistema. Laiptinėse įrengiama individuali butų apskaita
Vėdinimas	Butuose - natūralus (oro pritekėjimas į patalpas per langus). Oro ištraukimas numatytas iš virtuvių ir san. mazgų. Oras išmetamas virš stogo, o pritekėjimas numatytas per langus mikroventiliacijos padėtyje
Vandentiekis/nuotekos	Šaltas vandentiekis tiekiamas iš miesto centralizuotų tinklų, karštas ruošiamas namo šiluminiame mazge. Kiekvienam butui įrengiami šalto ir karšto vandens skaitikliai. Vamzdynai privedami iki projekte numatytų santechninių prietaisų. Įrengiami buitinių nuotekų stovai prijungti prie miesto nuotekų tinklų. Vamzdynas privedamas iki projekte numatytos santechninių prietaisų vietos
Elektra	Buto viduje įmontuotas tarpinis elektros skydelis, kuriame sumontuotas įvadinis automatinis jungiklis ir prijungta elektros įtampa. Taip pat bute atvedama ir pajungiama po vieną apšvietimo tašką ir elektros rozetę. Elektros skaitikliai įrengiami namo laiptinių pirmuose aukštuose
Silpnos srovės	Kiekviename aukšte laiptinėje sumontuota silpnų srovių tinklų (televizijos, telefono, įėjimo kontrolės) komutacinė dėžė. Nuo jos į butą paklotas PVC instaliacinis vamzdis, bute pastatyta silpnų srovių laidų paskirstomoji dėžutė. Įrengiama pasikalbėjimo – namo durų atidarymo sistema (telefonspynė). Telefono ir televizijos rozetės

	neįrengiamos. Telefono ir televizijos prijungimo darbus po abonentinės sutarties pasirašymo atlieka gyventojų pasirinktas paslaugų tiekėjas
Priešgaisrinė signalizacija	Pastato bendro naudojimo patalpose įrengiama priešgaisrinė adresinė sistema
Laiptinės, holai, liftas	Vidaus sienų apdaila – dažytas dekoratyvinis tinkas, lubos – glaistytos ir dažytos arba įrengiamos akustinės lubos, grindys ir laiptai iškljuotos akmens masės plytelėmis. Sumontuoti šviestuvai su jungikliais ir šildymo prietaisai. Turėklai – metaliniai
Aplinkotvarka	Pilnai sutvarkoma ir apželdinama sklypo dalis priskirta statomam namui. Įrengiami pėsčiųjų takai
Garso izoliavimas	Garso izoliavimo klasė: C
Pastato energinis naudingumas	Pastato energinio naudingumo klasė: B