

Dalinės apdailos aprašymas “Vileišio 10B”

PASTATO FASADAS

Pirmas ir antras aukštai – portugališka ilgalaikė “Soladrilho” fasadinė klinkerinė (molio) plokštė. Trečias aukštas (mansarda) – cinko “Elzinc” skarda, “klasikinis” profilis, pastatas apšiltintas 12 cm “Kingspan” ($q=0.022$) termo medžiaga. Stogas – sutapdintas, plokščias, apšiltintas 20 cm neoporu EPS 80.

VĒDINIMAS

Visuose apartamentuose įrengta individuali vėdinimo sistema (rekuperacija), kuri ne tik užtikrina nuolatinį patalpų vėdinimą bei šviežią ir gaivų orą patalpose, bet apsaugo patalpas nuo perteklinės drėgmės, nuo gatvės dulkių, kitų alergizuojančių dalelių. Norint pravėdinti patalpas, nereikia atidarinėti langų, todėl išvengsite skersvėjų, triukšmo. Sutaupysite iki 30 proc. šildymo išlaidų.

LANGAI

Itin sandarūs, mediniai, trijų stiklų langai, puikiai sulaikantys šilumą ir gerai izoliuojantys išorės garsą.

ŠILDYMAS

Butų šildymas – grindinis. Šilumą ir karštą vandenį ruošia vokiški, jau įrengti autonominiai “Wolf” dujų katilai. Itin maži šildymo kaštai.

VIDINĖS SIENOS

Sienos tarp apartamentų 38 cm storio, mūriui buvo naudojamos silikatinės plytos, tinkuotos.

BENDROSIOS ERDVĖS

Laiptinėse įrengta pilna apdaila – dažytos sienos, akustinės lubos, aukščiausios kokybės ispaniškų plytelių laiptai ir grindys, įrengti metaliniai turėklai su mediniu porankiu, LED apšvietimas.

TERASOS

Trečiajame projekto aukšte butai su terasomis, kur pilnai galite atverti terasos duris, kad jaustumėte tikrą laisvę, galėsite susiliesti su gamta budami namuose. Kituose butuose iš kurių taip pat atsiveria nuotabus vaizdas į Neris upę, numatyta galimybė įsirengti lodžijas.

PARKAVIMAS

Rūsyje įrengta automobilių saugykla su stovėjimo vietomis kiekvienam butui, kur galėsite laikyti ir savo dviračius. Atlikta pilna apdaila, grindinys išklotas trinkelėmis, įrengta išmanioji LED apšvietimo sistema. Įvažiavimas į ją – iš P.Vileišio gatvės.

APLINKA

Visas sklypas aptvertas. Prie įėjimo į sklypą vartelių įrengti video domofonai. Sklype įrengtas LED apšvietimas, veja ir pėsčiųjų takai iš granito plytelių. Apželdintas. Greta sklypo įrengta, aptverta vaikų žaidimo aikštelė.

SAUGUMAS

Tiek prie kiemo vartelių, tiek prie įėjimų į laiptines įrengtos skaitmeninės spynos. Visa teritorija bus stebima vaizdo kameromis, jų vaizdas įrašomas ir saugomas tam įrengtoje serverinėje.

VIETA

Projektas vystomas P. Vileišio g. ant Neris upės pakrantės. Iki Katedros aikštės vos 2 km. Netoliese net trys skirtingi darželiai, bei mokykla. Puikus susisiekimas nuosavu automobiliu, dviračiu arba pėsčiomis. Kelios minutės iki artimiausios viešojo transporto stotelės, įrengti dviračių takai.