

Dalinės apdailos aprašymas “Gvazdikų Namai”

Namų nr. 1, 2, 3, 7, 8, 9

Energetinė klasė	B
Išorinės patalpų sienos	Laikančios sienos 200 mm betoninių Haus blokelių mūras. Apšiltinimas 200 mm putų polistirolu. Fasado apdaila – dekoratyvinis tinkas su filingais.
Vidinės sienos ir pertvaros	Visos namų vidinės sienos ir 100 mm blokelių mūrinės pertvaros tinkuojamos gipsiniu tinku.
Perdangos ir lubos	Surenkamos g/b Teriva perdangos.
Stogas	Įrengimas plokščias (sutapdintas) namo stogas su >250 mm putų polistirolu šilumos izoliacija ir 30 mm akmens vatos sluoksniu bei dviem sluoksniais bituminės dangos.
Liptai	Neįrengiami.
Langai ir palangės	„Megrage“ mediniai langai su dvių kamerų trijų stiklų paketais. Įrengti montuojant angoje su vėjo bei garo izoliacinėmis juostomis. Išorinės palangės skardinės, lango rėmo spalvos. Vidinės palangės neįrengiamos.
Durys	Medinės „Megrage“ įėjimo į namą durys su dvių kamerų trijų stiklų paketais.
Grindys	1 a. – sutankintas gruntas, garo izoliacija, šilumos izoliacija 150 mm EPS 100 putų polistirolas, 4 mm armatūrinis tinklas, 70 mm betonas. 2 a. – perdangos plokštė, garo izoliacija, šilumos izoliacija 50 mm akmens vata, 4 mm armatūrinis tinklas, 70 mm betonas.
Terasos	1a. įrengiamos erdvios medinės terasos. 2 a. įrengiamos terasos su ≥ 220 mm putų polistirolu apšiltinimo sluoksniu, įrengiama architektūrinė danga. 2 a. terasoje įrengiami metaliniai turėklai.
Šildymas	Katilinės patalpoje įrengiamas dujinis momentinis katilas su rezervuaru. 1 ir 2 aukštuose įrengiamas grindinis šildymas su atskirų zonų temperatūriniu valdymu.
Vėdinimas	Katilinėje, san. mazgų patalpose, virtuvės zonoje įrengiama natūralaus vėdinimo sistema.
Nuotekos	9 namų kompleksui įrengiami vietiniai valymo įrenginiai su infiltracija. Namuose nuotekų tinklai išvedžiojami iki numatomų san. prietaisų vietų.
Elektra	Namų elektros apskaita įrengiama ant sklypo ribos KAS. Namų viduje įrengiamas virštinkinis elektros skydelis su numatoma 10 kW trifaze elektros srove.

	Kiekvienoje patalpoje atvedamas elektros kabelis su šviesos šaltiniu, jungikliu bei kištukiniu lizdu.
Vandentiekis	9 namų kompleksui įrengiamas 80 m gylio vandens gręžinys. Namų viduje vandentiekio tinklai išvedžiojami iki numatomų san. prietaisų vietų.
Silpnosios srovės	Namų viduje įrengiami autonominiai dūmų detektoriai.
Židinys	Įrengiamas Schiedel kaminas krosnei (krosnelė neįrengiama).
Automobilių stovėjimo aikštelė	Automobilių stovėjimo aikštelėje prie namo įrengiama 80 mm trinkelų danga.
Gerbūvis	Teritorija aptverta ažūrine tvora, su automatiniais įvažiavimo vartais. Sklypo teritorijoje atliktas vertikalinis planiravimas. Įvažiavimo zona ir automobilių aikštelės išklotos trinkelėmis. Teritorija apželdinta veja ir dekoratyviniais želdynais. Įrengiami takeliai ir praėjimai suformuojant juos iš trinkelų ir vejų bortelių. Aplink namus įrengiama akmens skaldos nuogrinda su vejų borteliais. Gatvėje įrengiama asfaltuota danga su borteliais. Įrengiami šaligatviai. Įrengiamas gatvės apšvietimas su 5 atramų šviestuvų komplektu.

Namų nr. 4, 5, 6

Energetinė klasė	B
Išorinės patalpų sienos	Laikančios sienos 200 mm silikatinų Arco blokelių mūras. Apšiltinimas 200 mm putų polistirolu. Fasado apdaila – dekoratyvinis tinkas su filingais.
Vidinės sienos ir pertvaros	Visos namų vidinės sienos ir 100 mm blokelių mūrinės pertvaros tinkuojamos gipsiniu tinku.
Perdangos ir lubos	Surenkamos monolitinės g/b perdangos.
Stogas	Įrengimas plokščias (sutapdintas) namo stogas su >250 mm putų polistirolu šilumos izoliacija ir 30 mm akmens vatos sluoksniu bei dviem sluoksniais bituminės dangos.
Laiptai	Neįrengiami.
Langai ir palangės	„Megrame“ mediniai langai su dviejų kamerų trijų stiklų paketais. Įrengiami montuojant angoje su vėjo bei garo izoliacinėmis juostomis. Išorinės palangės skardinės, lango rėmo spalvos. Vidinės palangės neįrengiamos.
Durys	Medinės „Megramė“ įėjimo į namą durys su dviejų kamerų trijų stiklų paketais.
Grindys	1 a. – sutankintas gruntas, garo izoliacija, šilumos izoliacija 150 mm EPS 100 putų polistirolas, 4 mm armatūrinis tinklas, 70 mm betonas. 2 a. – perdangos plokštė, garo izoliacija, šilumos izoliacija 50 mm akmens vata, 4 mm armatūrinis tinklas, 70 mm betonas.
Terasos	1a. įrengiamos medinės terasos.

	<p>2 a. įrengiamos terasos su ≥ 220 mm putų polistirolo apšiltinimo sluoksniu, įrengiama architektūrinė danga.</p> <p>2 a. terasose įrengiami metaliniai turėklai.</p>
Šildymas	<p>Katilinės patalpoje įrengiamas dujinis momentinis katilas su rezervuaru.</p> <p>1 ir 2 aukštuose įrengiamas grindinis šildymas su atskirų zonų temperatūriniu valdymu.</p>
Vėdinimas	<p>Katilinėje, san. mazgų patalpose, virtuvės zonoje įrengiama natūralaus vėdinimo sistema.</p>
Nuotekos	<p>9 namų kompleksui įrengiami vietiniai valymo įrenginiai su infiltracija.</p> <p>Namuose nuotekų tinklai išvedžiojami iki numatomų san. prietaisų vietų.</p>
Elektra	<p>Namų elektros apskaita įrengiama ant sklypo ribos KAS.</p> <p>Namų viduje įrengiamas virštinkinis elektros skydelis su numatoma 10 kW trifaze elektros srove.</p> <p>Kiekvienoje patalpoje atvedamas elektros kabelis su šviesos šaltiniu, jungikliu bei kištukiniu lizdu.</p>
Vandentiekis	<p>9 namų kompleksui įrengiamas 80 m gylio vandens gręžinys.</p> <p>Namų viduje vandentiekio tinklai išvedžiojami iki numatomų san. prietaisų vietų.</p>
Silpnosios srovės	<p>Namų viduje įrengiami autonominiai dūmų detektoriai.</p>
Židinys	<p>Įrengiamas Schiedel kaminas krosnei (krosnelė neįrengiama).</p>
Automobilių stovėjimo aikštelė	<p>Automobilių stovėjimo aikštelėje prie namo įrengiama 80 mm trinkelų danga.</p>
Gerbūvis	<p>Teritorija aptverta ažūrine tvora, su automatiniai įvažiavimo vartais.</p> <p>Sklypo teritorijoje atliktas vertikalinis planiravimas.</p> <p>Įvažiavimo zona ir automobilių aikštelės išklotos trinkelėmis.</p> <p>Teritorija apželdinta veja ir dekoratyviniais želdynais.</p> <p>Įrengiami takeliai ir praėjimai suformuojant juos iš trinkelų ir vejos bortelių.</p> <p>Aplink namus įrengiama akmens skaldos nuogrinda su vejos borteliais.</p> <p>Gatvėje įrengiama asfaltuota danga su borteliais.</p> <p>Įrengiami šaligatviai.</p> <p>Įrengiamas gatvės apšvietimas su 5 atramų šviestuvų komplektu.</p>