

# SENAMIESČIO NRKA

PRESTIŽINIAI APARTAMENTAI SENAMIESTYJE





## Atgimti naujam gyvenimui,

įtvirtinti pasiekimus, įgyvendinti svajones – geriausia naujuose namuose, kurie įkūnija prestižą, visapusį komfortą ir paryškina šeimininko dvasinį ir fizinį gerbūvį.

---

Autentiška senamiesčio stiliaus architektūra, organiškai įsiliejanti į šimtmečių kvėpavimą, savo modernumu ir šiuolaikinėmis technologijomis pabrėžia geriausias dabarties koncepcijas ir yra skirta progresyviams, užtikrintam savo padėtimi ir tikslais žmogui.

Žmogui, norinčiam, jog geriausi dalykai vyktų namuose, kurių visos galimybės tarnautų jo poilsiui, pomėgiams, svajonėms ir savirealizacijai.

Žmogui, kuris mėgsta besikeičiantį spalvingą veiksmą, juk šalia – gyvas, įtraukiantis senamiesčio alsavimas su visais jo privalumais.

---

Senamiesčio Arka – tai visiškai nauja erdvė, sugretinta su geriausiomis istorinėmis tradicijomis.

Tai puiki vieta pradėti kažką naujo, išsaugant ir praplečiant įgytas vertybes, patirtį, praturtinat gyvenimą kitomis emocijomis ir spalvomis.



Vilniaus Plačiojoje gatvėje, kur nuo 17 a. gyveno pasiturinčios vilniečių šeimos, vykdoma seno namo rekonstrukcija ir vystomas naujas projektas „Senamiesčio arka“.

Čia, išsaugant autentiškas senamiesčio architektūros detales, bus įrengta 30 modernių butų.

Butų plotai sieks nuo 23 iki 70 kv.m, tačiau esant poreikiui, yra galimybė butus apjungti.

Butai turės erdvas terasas į uždara vidinį kiemą, o į Plačiąją ir Kruopų gatves suprojektuoti balkonai.

---

Namo rūsyje rengiama požeminė parkavimo aikštelė su 24 automobilių stovėjimo vietomis, 8 sandėliukais ir dviračių saugykla. Iš požeminio parkingo į viršutinius aukštus kels net 2 liftai.

---

Rekonstruojamas namas darniai įsilies į bendrąjį architektūrinį reljefą, taikantis prie aplinkinių pastatų dinamikos, namo aukštingumas varijuos tarp 2 ir 3 aukštų su mansardomis.



## PRIVALUMAI

- ◆ Mažaaukštė statyba
- ◆ Autentiška senamiesčio stiliaus architektūra
- ◆ Aukštos lubos
- ◆ Grindinis šildymas visame bute
- ◆ Kompiuterizuotas šildymo valdymas išmaniaja programėle
- ◆ Vieta židiniui
- ◆ Požeminis automobilių parkavimas
- ◆ Dviračių saugykla
- ◆ Sandėliukai
- ◆ Uždaras kiemas
- ◆ Vaikų žaidimo aikštelė kieme
- ◆ Vaizdo kameromis stebima visa teritorija
- ◆ Senamiesčio privalumai

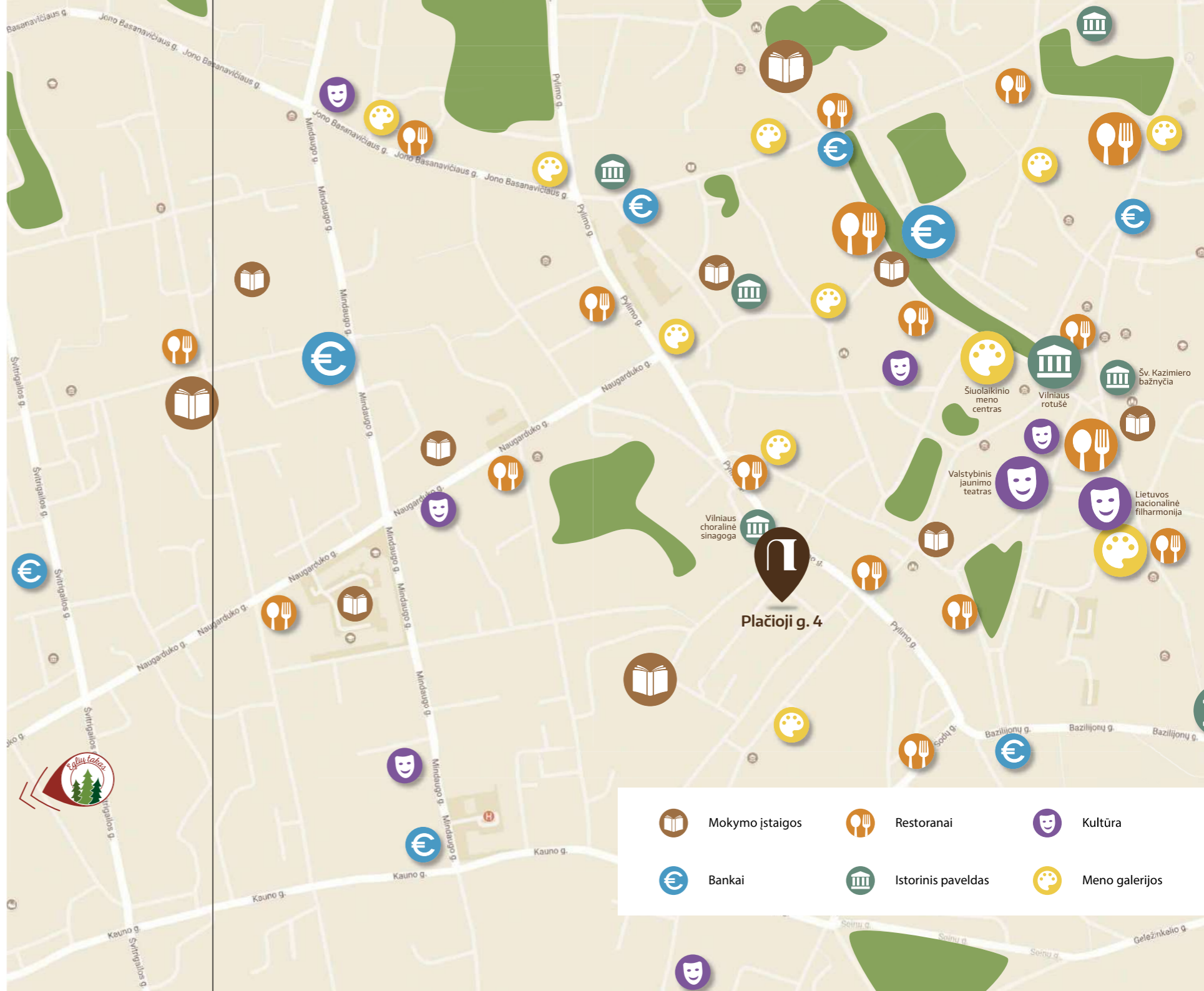
# VIETA MIESTE









Pasak tyrėjų, Senamiesčio Plačiojoje gatvėje keletą šimtmečių kūrėsi ir gyveno pasiturinčios vilniečių šeimos. Kai sostinės centrą juosė pylimas, čia buvo pirmieji užmiesčio namai, su žaliuojančiais kiemais ir terasomis. Miestui plečiantis, čia apsigyveno veiklūs amatininkai, verslinininkai ir fabrikantai. Ilgą laiką šioje gatvėje veikė šokolado fabrikas „Viktorija“, garsus ne tik Lietuvoje, įvairiose parodose už produkciją apdovanotas net 20 auksinių medalių. Plačiosios gatvės 4-ame name liudininkai mena buvus vaistinę, pokylių salę šokiams. Šiandien ši vieta atgimsta, laukdama naujų apartamentų savininkų.

Istorinės ir kultūrinės Vilniaus miesto vertybės nuo „Senamiesčio arkos“ pasiekiamos per kelias minutes. Artimiausioje kaimynystėje yra Vilniaus choralinė Sinagoga, Vilniaus Rotušė, Aušros vartai, Visų šventųjų, šv. Kazimiero bažnyčia, Nacionalinė Filharmonija, Jaunimo ir „Lėlės“ teatrai, Šiuolaikinio meno centras, Vilniaus Universitetas ir daugybė kitų lankytinų vietų. O ką jau kalbėti apie kavines, restoranus, barus ir klubus.

Nepaisant artimo miesto gaudesio, Plačioji gatvė itin tinkama gyventi: aplink gausu įvairiausių parduotuvių, mokyklų, darželių, paslaugas teikiančių įmonių.



- |  |  |  |
|--|--|--|
|  Mokyimo įstaigos |  Restoranai         |  Kultūra        |
|  Bankai           |  Istorinis paveldas |  Meno galerijos |



Simonas Burba



Tadas Juknevičius



ANDRUM

## KONTAKTAI

+370 5 272 7092  
pardavimai@andrum.lt  
www.senamiescioarka.lt

Plačioji g. 4, Vilnius