

## Dalinės apdailos aprašymas “Faustos Kvartalas

<b>Išorinės sienos</b>	Silikatinių blokelių mūras 24 cm, šiluminė izoliacija 20 cm (putų polistirenas 15 cm + Paroc akmens vata 5 cm), priešgaisrinė vėjo izoliacinė plėvelė, ventiliacinis oro tarpas 5 cm, akmens masės plytelės ant aliuminio karkaso. $U = 0.2 \text{ W/m}^2 \cdot \text{K}$ (varža $R = 5.0 \text{ m}^2 \cdot \text{K/W}$ )
<b>Vidinės sienos</b>	Keramzitbartonio blokelių mūras 10+10 cm su akmens vatos 5 cm garso izoliacija (tarp butų) ir silikatinių blokelių mūras 38cm, pertvaros - silikatiniai ar keramzitbartonio blokai 10 cm, paviršiaus apdaila - tinkas.
<b>Perdangos</b>	22 cm storio surenkamos gelžbetoninės plokštės su monolitiniiais intarpais
<b>Lubos</b>	Gipso kartono plokščių pakabinamos.
<b>Langai</b>	Plastikiniai, $\lambda = 1.9 \text{ W/m}^2 \cdot \text{K}$ , vidaus palangės nemontuojamos.
<b>Balkonai</b>	Aptvėrimai armuotas stiklas su aliuminio laikančiaisiais elementais, grindys – epoksidinė danga ant Cetrinio plokštės arba akmens masės plytelės ant betoninio pagrindo.
<b>Šildymas</b>	Centralizuotas miesto, individuali buto šilumos apskaita, sumontuojami šildymo prietaisai - plieniniai radiatoriai su termoregulatoriais.
<b>Vėdinimas</b>	Butuose oro patekimas į patalpas vykdomas natūraliu būdu. Natūraliam oro ištraukimui įrengiami ortakiai sanitarinio mazgo ir virtuvės zonoje. Įrengiamas ortakis gartraukiui. Ventiliacijos grotelės neįrengiamos. Įrengiama dūmų šalinimo sistema iš parkingo.
<b>Vandentiekis</b>	Prijungtas prie miesto magistralinių tinklų. Vandentiekio vamzdynai (daugiasluoksniai vamzdžiai) įrengti iki sanitarinio mazgo patalpos, išvedžioti iki projekte nurodytos sanitarinių prietaisų vietos. Virtuvės zonoje

	vandentiekio vamzdynai įrengiami iki numatytų santechnikos prietaisų vietos. Santechniniai prietaisai nemontuojami.
<b>Nuotekos</b>	Miesto tinklai, PVC vamzdžiai, sanitariniai prietaisai neįrengiami
<b>Pamatai</b>	Poliniai gelžbetoniniai, parkingo sienos g/b monolitinės su hidroizoliacija.
<b>Elektra</b>	Įrengta projekte numatyta bendrų patalpų ir butų elektros apskaita. Buto viduje įmontuotas tarpinis elektros skydelis, kuriame sumontuotas automatinis jungiklis ir prijungta elektros įtampa.
<b>Silpnosios srovės</b>	Kiekviename aukšte, laiptinėje sumontuota silpnų srovių tinklų (televizijos, telefono, interneto) komutacinė dėžė. Bute įrengiamas pasikalbėjimo ragelio (domofono) instaliacijos laidas. Silpnų srovių sistemų laidai po butą nevedžiojami.
<b>Liftai</b>	Kiekvienoje laiptinėje įrengiamas greitaegis „Schindler“ firmos liftas, liftas kelia į visus aukštus bei požeminę automobilių stovėjimo aikštelę. Lifto greitis 1 m/s ,keliamoji galia 630 kg/8 asmenys. Liftas prijungtas prie dispečerinio pulto.
<b>Stogas</b>	Sutapdintas, ritininė dviejų sluoksnių danga su pabarstu, 2cm kieta akmens vata ir 20cm polistireninis putplastis, išlyginamasis nuolydį formuojantis keramzobetono sluoksnis nuo 3 iki 25cm . $U= 0.16 \text{ W/m}^2 \cdot \text{K}$ .
<b>Apskaita</b>	Kolektorinės vandens apskaitos spintos, individuali buto vandens, elektros bei šilumos apskaita.
<b>Durys</b>	Įėjimo į butą durys šarvuotos. Vidinės buto durys neįrengiamos.
<b>Laiptinių apdaila</b>	Tinkuotos ir dažytos sienos bei lubos, akmens masės plytelių grindų danga.

**Grindys**

Visame buto plote įrengtas grindų betoninis pagrindas. Grindų dangos neįrengiamos.