

Dalinės apdailos aprašymas “Pušų Namai”

SKLYPAS:

- * Išlygintas, aptvertas
- * LED fasado apšvietimas
- * Kiemas išklotas trinkelėmis
- * Grūdinto stiklo stogelis virš įėjimo.

NAMO APDAILA:

- * Išorinės sienos – keraminių blokelių mūras 200 mm. (Rokų keramika), apšiltintas polistireniniu putplasčiu 200 mm. (EPS70) , apdailinta struktūriniu fasadiniu tinku (Baumit) ir klijuojamomis Fieldhaus keraminėmis plytelėmis
- * Skardinis, classic tipo stogas, apšiltintas 200 mm. akmens vata (Paroc, Knauf arba Rockwool) ir 50 mm. PIR plokštėmis (Finfoam)
- * Kaminas židiniui – 200 mm., modulinis (Tona)
- * Gręžtiniai, poliniai 3 m. pamatai, viršuje sujungti rostverku. Išorinė rostverko pusė apšiltinama polistireniniu putplasčiu EPS100, t=100mm, iš apačios – EPS80, t=100mm.

VIDAUS SIENOS:

- * Dvigubo gipso profilių 150 mm. storio užpildytos akmens vata (pertvarinės)
- * Laikančiosios sienos – keraminių blokelių mūras, 200 mm. storio, saramos – iš surenkamų g/b gaminių, 120 mm. ir 200 mm. storio
- * Perdanga – surenkamos g/b plokštės
- * Siena tarp kaimynų – dviguba iš 200 mm. blokelių su 50 mm. tarpu užpildytu garso izoliacija (kieta akmens vata).

ĮRENGIMAS:

- * Pirmos aukšto grindys apšiltintos 150 mm. polistireniniu putplasčiu EPS100
- * Langai – PVC 6 kamerų, 3 stiklų langai (GEALAN) baltos spalvos iš vidaus bei auksinio ąžuolo spalva iš lauko
- * Stumdoma durų sistema išėjimui į terasą
- * Tinkuotos buto sienos, betonuotos grindys
- * Lubos – netinkuotos, monolitinis gelžbetoninis
- * Monolitiniai laiptai
- * Garažo vartai – izoliuoti, auksinio ąžuolo spalvos
- * Kondensacinis dujinis katilas (Baxi), Kermi kolektorius
- * Grindininis šildymas pirmame ir antrame aukštuose. Daugiasluoksniai šildymo vamzdžiai (Uponor ar analogiški)
- * Vandentiekio ir nuotekų vamzdiniai iki prietaisų (Magnaplast, Wavin)
- * Komunikacijos – miesto vandentiekis, „Traidenis“ vietinė kanalizacija bei lietaus kanalizacija, dujos ir elektra
- * Betonuotos grindys.

ELEKTRA IR SILPNOS SROVĖS

- * Elektros skydelis (Hager) skydelyje įrengiamas įvadinis automatas ir automatas statybiniam elektros lizdui
- * Įvadinis ir elektros laikino lizdo automatai (Shneider)
- * Variniai kabeliai 3 gyslų su dviguba izoliacija (YDYP, NYMJ)
- * Interneto/kompiuterio instaliacijos (5e Cat. kabeliu), TV (RG6U kabeliu)
- * Apsauginė signalizacija (variniai laidai, 4, 6 ir 8 gyslų) (pirmame aukšte magnetiniams kontaktams bei judesio davikliams, antrame – judesio davikliams), priešgaisrinė signalizacija pirmame ir antrame aukštuose.

TECHNINĖS CHARAKTERISTIKOS:

- * Energetinė naudingumo klasė – B
- * Išorinių sienų šilumos perdavimo koeficientas – 0,166
- * Langų šilumos perdavimo koeficientas (GEALAN S8000, 74 mm, 6 kameru, U 1.0)
- * Pastato garso klasė – C.

KVARTALO PRIVALUMAI:

- * Telefonu valdomas kelio užtvartas
- * Gatvė išklota trinkelėmis
- * Šviesolaidinis internetas
- * Įrengtas gatvės apšvietimas.