

Dalinės apdailos aprašymas

“Skardžio 27”

NAMŲ/KOTEDŽŲ PAMATAI

Namo pamatai - gelžbetoniniai, ant kurių montuojamos rūšio sienos iš surenkamų betoninių blokų. Surinkta blokinė siena iš išorės hidroizoliuojama. Cokolis iš lauko šiltinamas, tinkuojamas ir aptaisomas plytelėmis.

SIENOS

Išorinės sienos, kurios yra 25 cm mūro storio, iš vidaus tinkuojamos, o iš išorės šiltinamos putplasčiu. Šilumos perdavimo koeficientas $U = 0,2 \text{ W/m}^2\text{K}$. Laikančių sienų mūras iš fibo plytų. Vidinės pertvaros montuojamos iš gipso kartono plokščių su garso izoliacija.

GRINDYS

Grindys liejamos ant išlyginamojo sluoksnio su 25 cm šilumą izoliuojančio sluoksnio; Betono paviršiaus sluoksnis 5 cm.

LUBOS

Buto aukštis nuo išlyginamojo grindų sluoksnio iki perdengimo plokštės lubų ne mažiau 2,70 m. Lubos yra apšiltintos 25 cm apšildomuoju sluoksniu; Šilumos perdavimo koeficientas $U = 0,156 \text{ W/m}^2\text{K}$. Šiluminė izoliacija stogo konstrukcijoje vidutinio tankio putų polistirolo arba akmens vatos.

STOGAS

Stogas – šlaitinis, dengtas Ranilo skarda - neapšiltintas. Namo lietvamzdžiai – iš namo šonų.

LANGAI

Namuose montuojami plastikiniai langai su minkšto selektyvo, dviejų kamerų stiklo paketu, bent vienas bloke atsidarantis viena arba dviem kryptimis: vertikaliai arba horizontaliai.

ĮĖJIMO DURYS

Išorinės įėjimo durys – PVC.

NAMO/KOTEDŽO GARAŽO VARTAI

Bendro įvažiavimo į parkingą vartai – šalti su elektros pavara, distanciniu valdymu ir rankiniu avarinio atidarymo svertu.

ŠILDYMO SISTEMA

Pastato šildymui montuojama vandeninių radiatorių sistema. Karštas vanduo ruošiamas namo šilumos punkte- boileryje.

LAUKO TINKLAI

Visi namo inžineriniai tinklai pajungiami prie bendrų gyvenvietės tinklų.

GERBŪVIS

Privažiavimai prie namų, mašinų stovėjimo aikštelės ir privažiavimai prie garažų įrengiami iš betoninių trinkelų, sutvarkoma teritorija iki gretimų sklypų (želdinama veja, sodinami medeliai).

VIDAUS ELEKTROS TINKLAI

Kiekvienam namui/ kotedžui skiriamas elektros srovės galingumas, nustatytas remiantis viso namo projekto elektrine dalimi. Elektros laidai - variniai.

- Elektros įvadas į namą – 10 kW;
- Atvestas vanduo iš giluminio gręžinio – gylis 80 m;
- Įrengta biologinė valymo/nuotekų sistema;
- Sklypas išlygintas paruoštas gerbuvio darbams;

Galimybė rinktis šildymo sistemą:

- a) Šilumos siurblys „Oras-Oras“;
- b) Šilumos siurblys „Oras vanduo“;
- c) Kieto kuro katilas;
- d) Dujinis šildymas;