

Dalinės apdailos aprašymas “9 Bijūnai”

STATINIAI	Daugiabutis keturių aukštų gyvenamasis namas. Pastate įrengiamos trys laiptinės, vienoje jų - keleivinis liftas.
PAMATAI	Poliniai
PERDANGOS	Surenkamos ir monolitinės gelžbetoninės plokštės
STOGAS	Sutapdintas, apšiltintas, dengtas dviejų sluoksnių rulonine hidroizoliacija.
IŠORINĖS SIENOS	Plytų mūras. Fasadai dengiami klinkerio plytelėmis bei struktūriniu tinku.
LAIPTINĖS	Laiptinių lubos ir sienos dažytos, holų bei laiptinių aikštelių prie butų grindys dengtos plytelėmis, įrengtas apšvietimas, valdomas judesio davikliais, sumontuoti šildymo prietaisai. Įrengtos pašto dėžutės.
DURYS	Laiptinių ir tambūrų durys su stiklo paketais. Laiptinės duryse įrengiama kodinė spyna.
NUOTEKOS	Lietaus ir buitinės nuotekos prijungtos prie miesto kanalizacijos tinklų. Vamzdžiai išvedžiojami pagal statinio projektą iki sanitarinių prietaisų jungimo taškų.
VANDENTIEKIS	Vanduo tiekiamas centralizuotai iš miesto tinklų. Karštas vanduo paruošiamas šilumos punkte, karšto vandens apskaitos prietaisai įrengiami atskirai kiekvienam butui. Vandens apskaita – įrengiamas šalto ir karšto vandens įvadinis skaitiklis visam statiniui bei šalto ir karšto vandens skaitikliai kiekvienam butui.
ELEKTRA	Numatyta atskira statinio bendrų patalpų ir kiekvieno buto elektros apskaita.
ŠILDYMAS	Gyvenamosiose patalpose įrengiama kolektorinė šildymo sistema.
SIENOS TARP BUTŲ	Gelžbetoninės surenkamos
PERTVAROS BUTUOSE	Gipso kartono plokštės.
GARSO IZOLIACIJA	Garso izoliacija ne žemesnė kaip „C“ klasės.
LANGAI	Plastikiniai langai ir balkono durys su saugiu trijų stiklų paketu.
BUTO ĮĖJIMO DURYS	Įėjimo į butus durys - metalinės, Įėjimo į butus durys - metalinės, „šarvo“ tipo. Durys rakinamos dviem spynomis.
BUTO APSKAITOS PRIETAISAI	Kiekvienam butui įrengiami elektros, šalto ir karšto vandens bei šilumos apskaitos prietaisai.
VĒDINIMAS	Numatoma natūrali vėdinimo sistema, vonių ir virtuvių zonose - mechaninė.

SILPNOS SROVĖS

Sudaroma galimybė į kiekvieną butą įvesti interneto, telefono ir televizijos tinklus. Kiekviename bute montuojamos įvadinės ryšio tinklo dėžutės.

BUTO DALINĖ
APDAILA IR
ĮRENGIMAS

Buto sienos neglaistytos, nedažytos.

Buto grindys – lygaus paviršiaus armuotos cementinės grindys su garsą izoliuojančiais tarpsluoksniais.

Sanitariniuose mazguose hidroizoliacija neįrengiama.

Buto lubos netinkuotos, neglaistytos, nedažytos.

Pagal konkrečiau buto projektą sumontuojami šildymo prietaisai.

Pagal konkrečiau buto projektą įrengiama elektros instaliacija, išvedžijami variniai laidai. Rozetės, jungikliai ir šviestuvai nemontuojami.

Santechnikos prietaisai nemontuojami.

Vidinės buto durys nemontuojamos.
