

## **Dalinės apdailos aprašymas** “Birutės Terasos”

### **Namo išorės apdaila:**

- *Namo lauko sienos-silikatiniai skylėti blokeliai 25cm ,apšildomi ESP -80N 33 cm ir uždengiama dalis fasadų plonasluoksniu tinku , tvirtinant tinkelį smeigėmis ir apdailinama akriliniu tinku. Didžioji dalis fasado uždengiama ilgaamžėmis skalūno čerpėmis ,o kita dalis fasado: įrengiama sienų garo ir vėjo izoliacine plėvele, kuri šiltinama 10cm+10cm+15cm storio universalia mineraline vata, ir uždengiama termo medienos dalylentėmis ( maumedžiu).Sienų angokraščiai uždengiami 5 cm storio polistiroliu.*
- *3 stiklų plastikiniai langai su selektyviniais stiklo paketais, be vidaus palangių. Lango šilumos izoliacija atitinka A klasę.*
- *Stogas šlaitinis skardinis (Classic Poly) ir apšiltintas mineraline vata 40cm. Padaromi tiek , kaminų, tiek stogo apskardinimo darbai ir sumontuojami lietvamzdžiai.*
- *Garso ir šilumos izoliacija atitinka Lietuvoje reglamentuotas statybos normas ir taisykles;*

### **Namo vidaus apdaila :**

- *Grindys pirmame aukšte :10cm storio skalda, 15 cm žvyro , hidroizoliacinė plėvelė,30 cm putų polistirenas,grandinio šildymo įrengimas, ir vamzdyno, armuotų grindų išbetonavimas 8cm.*
- *Grindys antrame aukšte: perdangos plokštės , 5cm putų polistirenas, grindinio šildymo įrengimas, ir vamzdyno, armuotų grindų išbetonavimas 5-8cm.*
- *Buto išorės sienos (tarp kaimynų ) –silikatiniai blokeliai 25cm , ir 8cm šiltinamosios izoliacijos įrengimas ir apdaila gipskartonio plokštėmis .*
- *Balkonuose sumontuotos akmens masės ir stikliniai turėklai.*
- *Gelžbetoniniai laiptai.*
- *Pamatai-betoniniai blokai, apšiltinti 15-25cm putų polistireno plokštėmis ir padengti hidro sluoksniu.*

### **Butų ir kotedžų vidaus apdaila:**

- *Išvedžiotas grindinis šildymas ir išbenuotos grindys;*
- *Išvedžioti elektros laidai signalizacijai, kabelinei TV, internetui be dėžučių, jungtukų ir rozečių( 25 taškų butui , 40 taškų kotedžui);*
- *Vandentiekio ir kanalizacijos įvadai į vonios kambarį ir virtuvės zoną;*
- *Ištinkuotos sienos.*
- *Gelžbetoniniai laiptai.*

### **Gerbūvis ir komunikacijos:**

- *užsėta žalia veja, išklotos trinkelės,*
- *visiškai pabaigtos visos inžinerinės sistemos: dujos, vanduo, lietaus nubėgimas ir kanalizacijos sistema ir elektros tinklai.*