

Vidaus patalpų klimatas, apšvietimas, saugumas ir pastato valdymo sistemos

Apšvietimas ir elektra – pastate sumontuoti ekonomiškai LED šviestuvai su išmaniu valdymu. Visoms patalpų grupėms įrengta individuali apskaita.

Šildymas – Šildymui bus naudojama kombinuota, moderni ir ekonomišką sistema, kurioje geotermiinis šildymas derinamas su centriniu miesto šildymu. Visoms patalpų grupėms įrengta individuali apskaita.

Vėsinimas – vėsa pastatui gaunama per du nepriklausomus vėsos šaltinius: pirmas - iš geotermiinių gręžinių per aukšto našumo žemė-vanduo siurblius vėšą paduodant į vėdinimo mašinas biuro patalpoms, antras per VRV aukšto našumo siurblius oras-oras šaltį paduodant per komfortiškus kanalinius fankoilus. Visoms patalpų grupėms įrengta individuali apskaita.

Vėdinimas – oras į patalpas paduodamas per atskirus vėdinimo įrenginius kuriuose sumontuoti orą valantys filtrai ir šilumą sugražinantys rekuperatoriai. Panaudotas oras patalpose per vėdinimo įrenginius ištraukiamas iš patalpų nuimant šilumą per rekuperatorių ir išmetamas lauk iš pastato.

Drėkinimas – vėdinimo kameroje įrengta drėkinimo sistema kurios pagalba per vėdinimo įrenginius į patalpas paduodamas higienos normas atitinkantis oras.

Apsaugos, vaizdo stebėjimo bei gaisrinė signalizacija – pastato vidaus bendrose patalpose, lauke įrengti vaizdo stebėjimo, signalizacijos įrenginiai pastato lankytojų ir darbuotojų saugumui užtikrinti. Pastate įrengta centralizuota gaisrinės signalizacijos ir informavimo sistema.

Gaisrinė sauga – parkinge stacionari sprinklerinė gesinimo sistema, kitose patalpose reikalavimus atitinkantys priešgaisriniai hidrantai.

Pastato valdymo sistema - visi šildymo, vėdinimo ir kondicionavimo įrenginiai ir kitų pastato sistemų duomenys sujungti į vieną tinklą ir bus valdomi per pastato valdymo sistemą - PVS.

BREEAM New Construction standartas, tai pasirinkimas reiškiantis pagarbą aplinkai ir prestižą, sveikas ir komfortiškas darbo sąlygas.